

**CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS
FUNDACION NACIONAL DE ORQUESTAS JUVENILES E INFANTILES DE CHILE**

Y

VALENTINO ADOLFO ARANCIBIA CANTILLANA CONTRATISTA EN OBRAS CIVILES Y OBRAS MENORES EIRL

En la ciudad de Santiago, a 31 de enero del 2021, entre la **FUNDACIÓN NACIONAL DE ORQUESTAS JUVENILES E INFANTILES DE CHILE**, RUT N° 75.991.930-0, representada por doña María Alejandra Milada Kantor Brücher, cédula nacional de identidad y RUT _____ ambas domiciliadas en calle Balmaceda (interior) N° 1301, comuna de Santiago, Región Metropolitana, en adelante la "FUNDACIÓN", por una parte; y por la otra, **VALENTINO ADOLFO ARANCIBIA CANTILLANA CONTRATISTA EN OBRAS CIVILES Y OBRAS MENORES EIRL**, RUT N° 76.235.783-6, representada por don Valentino Arancibia Cantillana, cédula nacional de identidad y RUT _____ de nacionalidad chilena, ambos domiciliados en Quebrada Vitor 785, Comuna de Peñalolén, Región Metropolitana, en adelante el prestador, se ha convenido en celebrar el siguiente Contrato de Servicios:

PRIMERO: OBJETO DEL CONTRATO

Por el presente instrumento, la **FUNDACIÓN NACIONAL DE ORQUESTAS JUVENILES E INFANTILES DE CHILE** encomienda y contrata a **VALENTINO ADOLFO ARANCIBIA CANTILLANA CONTRATISTA EN OBRAS CIVILES Y OBRAS MENORES EIRL** quien acepta a través de su representante el siguiente servicio profesional:

- Mejoras estructurales **primer piso**, edificio Delta TVN, acorde a los siguientes trabajos, cuyo detalle se anexa en especificaciones técnicas del proyecto, que forma parte integrante del presente contrato.

M2	SERVICIO
197	Retiro piso y revestimiento existente
16	Demolición de tabiquería existente
8	Preparación de piso entre las dos cubiertas
16	Mejoramiento entre superficies - rampa modular
197	Instalación piso laminado alto tráfico
350	Recuperación de muros, retapes y grietas
350	Pintura para muros esmalte al agua de alta gama color blanco inglés
180	Pintura de cielo raso no modular latex extra cubriente alta gama blanco inglés
0	Retiro y eliminación excedentes de obra

SEGUNDO: PLAZO

El presente contrato tendrá vigencia desde la presente firma hasta el 5 de marzo del 2021, fecha en que el proyecto deberá estar ejecutado completamente. Al presente contrato podrán adicionarse anexos con nuevas prestaciones que la **FUNDACIÓN** y el **PRESTADOR** acuerden por escrito, previa aprobación de presupuestos.

CORRELATIVO SSGG	ID FOJI	VR SOLICITANTE NOMBRE FIRMA	FECHA APROBACIÓN ABOGADO	VR JEFATURA SSGG	NUMERACIÓN PÁGINA
5	61512 61842	Carmen Acevedo	28/08-2021	29-03-2021	Página 1 de 5



TERCERO: FORMA Y LUGAR DE PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS

El Prestador se obliga a prestar los servicios individualizados en cláusula primera en la dirección de Bellavista 0990, comuna de Providencia para el edificio denominado "Delta" en su primer piso estableciendo como objetivo las mejoras estructurales en lo que a piso, muros y accesos se refiere, labores que permitirán la correcta operatividad en los espacios indicados por la Fundación.

CUARTO: PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS

El servicio profesional quedará prestado bajo los siguientes principios del Prestador:

- Equipo de trabajo liderado por el Sr. Valentino Arancibia Cantillana, en su calidad de representante legal de VALENTINO ADOLFO ARANCIBIA CANTILLANA CONTRATISTA EN OBRAS CIVILES Y OBRAS MENORES EIRL, quien declara que no tendrá en ningún caso vínculo de dependencia con la Fundación.

Se establece que la propuesta está sujeta a las siguientes consideraciones, supuestos y exclusiones:

- Se considera inspección técnica de la obra por parte de la Fundación, dejando como responsable a la Jefatura de Servicios Generales, quien recibirá las obras y levantará un Acta de Entrega, declarando recibir las obras a su entera satisfacción.

QUINTO: PRECIO DE LOS SERVICIOS

El precio total del proyecto asciende a la suma de \$ 10.651.690 (Diez millones, seiscientos cincuenta y un mil seiscientos noventa pesos), monto que incluye el respectivo Impuesto al Valor Agregado, que quedará reflejado en la orden de trabajo que la FUNDACIÓN extienda y que se anexe al presente documento.

El pago del precio se realizará en dos cuotas, mediante transferencia bancaria o depósito bancario en la cuenta corriente del _____ del Banco _____ y de la siguiente forma:

- 50% anticipo, pagadero al 2 de febrero del 2021
- 50% saldo, pagadero al 15 de marzo del 2021

Para proceder con el pago, el Prestador deberá entregar a la FUNDACIÓN la respectiva factura, y enviarla por medio de correo electrónico la cual deberá considerar, además de los datos habituales como número de orden de compra, la glosa indicada por la Fundación.

La FUNDACIÓN quedará facultada para retener el pago contemplado en el párrafo precedente en el evento de retraso o incumplimiento total o parcial de las obligaciones del Prestador.

Sin perjuicio de lo anterior, las partes acuerdan que el plazo para reclamar en contra del contenido de la factura emitida con razón del servicio materia de este contrato será de 8 días corridos de conformidad con lo dispuesto en el artículo 3 número 2 de la Ley 19.983, plazo que se contará desde

CORRELATIVO SSGG	ID FOJI	Vº SOLICITANTE NOMBRE FIRMA	FECHA APROBACIÓN ABOGADO	Vº JEFATURA SSGG	NÚMERACIÓN PAGINA
5	61512 61847	Carmen Acevedo	29-03-2021	29-03-2021	Página 2 de 5



la recepción de la factura. La impugnación o reclamación de la factura será puesta en conocimiento del Prestador de conformidad a lo establecido en la disposición legal citada precedentemente.

SEXO: NORMATIVA Y CONDICIÓN DE LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS

El Prestador se compromete a prestar los Servicios de acuerdo con las normas más elevadas de competencia e integridad ética y profesional.

El prestador de los servicios en su calidad de único empleador del o los profesionales y trabajadores dispuestos para la prestación de servicios, será responsable exclusivo ante las autoridades laborales, tributarias, previsionales u otras que pudieren corresponder, del oportuno y cabal cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones que le imponga la legislación laboral, previsional, tributaria, de accidentes del trabajo y enfermedades profesionales y de seguridad social en general, y los contratos de trabajo que celebre con sus trabajadores en particular, obligándose a mantener indemne a la FUNDACIÓN, respecto de cualquier cobro o suma que se viere en situación de desembolsar por el incumplimiento de obligaciones del Prestador de acuerdo a esta cláusula.

Por lo tanto, será de cargo exclusivo del Prestador cualquier multa o sanción pecuniaria, o indemnización de cualquier especie, que éste deba pagar por causa de omisión o incumplimiento de las obligaciones indicadas. En caso que la FUNDACIÓN se viera obligada a cualquier desembolso por tales conceptos, queda expresamente establecido que tendrá derecho a reembolsarse de las cantidades que corresponda, deduciéndolas de los pagos al Prestador, de las garantías que obren en su poder, y/o de cualquier suma que la FUNDACIÓN adeuden al Prestador.

Por su parte, la FUNDACIÓN no contrae vínculo ni responsabilidad alguna, de carácter laboral ni de otro orden, respecto del propio Prestador o del personal, profesionales dependientes o no, de éste.

El Prestador será responsable de reemplazar a los profesionales en caso de que éstos no pudieren seguir prestando los servicios en los términos, condiciones y avances acordados o cuando la Fundación lo estime necesario poniendo los hechos y circunstancias fundantes en conocimiento del proveedor por escrito tan pronto ocurran.

Se deja constancia que FOJI no es responsable en ningún caso de todo conflicto ya sea laboral u otro que se produzca entre el proveedor y los trabajadores que utilice para el cumplimiento del presente contrato. En consecuencia, la FUNDACIÓN no se involucrará ni intervendrá en ningún conflicto de este tipo.

En el evento que la FUNDACIÓN sea demandada directa, subsidiaria, o solidariamente por los trabajadores o ex trabajadores del Prestador, o por causa-habientes de ellos, en juicio laboral, civil, o de otra naturaleza, El Prestador estará obligado a reembolsarle todos los gastos y pagos en que la FUNDACIÓN deba incurrir en virtud de lo anterior.

Asimismo, la FUNDACIÓN tendrá derecho, en el caso que se viera obligada a cualquier desembolso con motivo de un litigio o de una sentencia judicial por responsabilidad solidaria u subsidiaria, según

CORRELATIVO SGG	ID FOJI	VB SOLICITANTE NOMBRE FIRMA	FECHA APROBACIÓN ABOGADO	VB JEFATURA SGG	NUMERACIÓN PAGINA
5	90512 40842	Carmen Acevedo	29-03-2021	29-03-2021	Página 3 de 5




lo dispone la legislación vigente, para reembolsarse de las cantidades que corresponda, deduciéndolas del estado de pago no pagado al Prestador, y de las garantías que estén en su poder, y también podrán ser deducidas de cualquier suma que la FUNDACIÓN adeude al Prestador, aunque provenga de otro contrato del mismo Prestador con la FUNDACIÓN, según sea el caso.

SEPTIMO: CONFIDENCIALIDAD

Las partes convienen en elevar a la calidad de esencial de este contrato, la obligación del Prestador de guardar reserva absoluta y total respecto a información confidencial o de propiedad de la Fundación relacionada con los servicios, actividades u operaciones, patentes, procedimientos, y cualquier otro conocimiento cuya divulgación signifique o pueda significar, de cualquier forma, un real o eventual perjuicio para la FUNDACIÓN. El incumplimiento de esta obligación dará derecho a la FUNDACIÓN para poner término inmediato al presente contrato, sin necesidad de demanda, requerimiento judicial o trámite alguno, y sin derecho a indemnización o compensación de ninguna especie para la contraparte, sin perjuicio de las acciones civiles y penales que pudiera incoar la FUNDACIÓN, por la violación de confidencialidad.

OCTAVO: El Prestador no podrá ceder, transferir o traspasar en forma alguna, ni total ni parcialmente, sus obligaciones o sus derechos contractuales, ni tampoco podrá constituir prendas sobre este contrato u otros gravámenes que lo afecten, ni sobre cualquier derecho derivado de pagos provenientes de él. Tampoco podrá delegar ni subcontratar la totalidad o parte del servicio que por este contrato se le encomienda, sin la autorización escrita y previa de la FUNDACIÓN. El incumplimiento de la obligación precedente, en cualquier forma o por cualquier razón, será causa suficiente para que la FUNDACIÓN ponga término anticipado al contrato, sin pago de indemnización de ninguna especie al Prestador, circunstancia que éste declara conocer y aceptar y que ha sido determinante para la celebración de este contrato.

NOVENO: RESPONSABILIDAD PENAL EMPRESARIAL

Es condición esencial del Contrato que las partes actúen en conformidad con principios de honestidad, eficiencia, eficacia y legalidad, respetando la normativa jurídica y reglamentaria vigente. Al efecto, y durante la vigencia del Contrato, las partes deberán velar por mantener su mejor imagen e independencia de juicio en las decisiones de negocios que lleven a cabo para la ejecución del mismo, observando un manejo adecuado y transparente de bienes y recursos. En especial, las partes no podrán ofrecer regalos, beneficios económicos o de cualquier otra naturaleza con el fin o el pretexto de dar cumplimiento al Contrato, así como llevar a cabo conductas o actos que pudieren comprender conflicto de interés, tráfico de influencias, u otras actuaciones que comprometan la responsabilidad penal de las partes, especialmente aquellas que configuran cualquiera de los delitos previstos y sancionados en la Ley Nro. 20.393.

DÉCIMO: MODIFICACIONES

Toda modificación del presente contrato o de los servicios, deberá constar por escrito.

CORRELATIVO SSGG	ID FOJI	Vº SOLICITANTE NOMBRE FIRMA	FECHA APROBACIÓN AUTORIZADO	Vº JEFATURA SSGG	NUMERACIÓN PÁGINA
5	61512 61842	Carmen Acevedo	29-03-2021	29-03-2021	Página 4 de 5



DECIMO PRIMERO: DOMICILIO Y JURISDICCIÓN

Para todos los efectos legales derivados del presente contrato, ambas partes fijan su domicilio en la ciudad y comunas de Santiago y Peñalolén, y se someten a la jurisdicción de sus tribunales de justicia.

DECIMO SEGUNDO: PUBLICIDAD

Se deja constancia que la FUNDACIÓN se encuentra obligada a cumplir con las disposiciones de probidad y transparencia de la Ley N° 20.825, en virtud de lo cual está obligada a la publicación del presente convenio en el portal web de transparencia, circunstancia que el Consultor declara conocer y aceptar.

DECIMO TERCERO: El presente contrato se firma en dos ejemplares del mismo tenor y fecha, quedando uno en poder de cada parte.

DECIMO CUARTO: PERSONERÍA

La personería de doña María Alejandra Milada Kantor Brücher para representar a la Fundación Nacional de Orquestas Juveniles e Infantiles de Chile consta de Acta de Directorio de fecha 21 de Agosto de 2019 reducida a escritura pública con fecha 13 de septiembre de 2019 ante don Eduardo Diez Morello, Notario Público, Titular de la 34ª Notaría de Santiago.

La personería de don VALENTINO ADOLFO ARANCIBIA CANTILLANA, para representar a la sociedad VALENTINO ADOLFO ARANCIBIA CANTILLANA CONTRATISTA EN OBRAS CIVILES Y OBRAS MENORES EIRL, consta en escritura pública de constitución de empresa individual de responsabilidad limitada de fecha 22 de diciembre del año 2012, otorgada ante el Notario Público de Santiago don HECTOR BOWN ORTEGA.

FUNDACIÓN NACIONAL DE ORQUESTAS JUVENILES E INFANTILES DE CHILE

RUT N° 75.991.930-0

María Alejandra Milada Kantor Brücher



VALENTINO ADOLFO ARANCIBIA CANTILLANA CONTRATISTA EN OBRAS CIVILES Y OBRAS MENORES EIRL

RUT N° 76.235.783-6

Valentino Arancibia Cantillana

CORRELATIVO SSGG	ID FOJI	VR SOLICITANTE NOMBRE FIRMA	FECHA APROBACIÓN ABOGADO	VR JEFATURA SSGG	NUMERACIÓN PAGINA
5	61512 61842	Carmen Acevedo	29-03-2021	29-03-2021	Página 5 de 5

